



2009

***Polletno poročilo družbe Slovenijales d.d.
in Skupine SLOVENIJALES***

Ljubljana, avgust 2009

OSNOVNI PODATKI O DRUŽBI IN SKUPINI SLOVENIJALES

PODATKI O MATIČNI DRUŽBI SLOVENIJALES D.D.

Firma: SLOVENIJALES
družba za trgovino in druge storitve, d.d.

Skrajšana firma: SLOVENIJALES d.d.

Sedež: Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana, Slovenija

Vpis v register: vl. št. 1/01026/00 pri Okrožnem sodišču v Ljubljani

Osnovni kapital: 11.417.292,61 EUR

Matična številka: 5005710

Davčna številka: 66819539

Velikost: velika družba

Poslovni račun: pri NLB d.d. 02922-0018339494

DEJAVNOST

Družba deluje kot holdinško podjetje in daje poslovne prostore v najem.

UPRAVLJANJE, NADZIRANJE IN REVIDIRANJE DRUŽB

Organi družbe so Skupščina, Nadzorni svet in generalni direktor.

Generalni direktor:

Mitja PLETERSKI

Člani Nadzornega sveta:

Uroš IVANC – predsednik

Metka PETEK

Boris KITEK

Drago ŠIFTAR

Revizijska komisija:

Uroš IVANC - predsednik,

Boris KITEK - član,

Tina CVAR - zunanji član

Prokurist družbe:

Boris ZUPANČIČ

Revizor za poslovno leto 2009 še ni imenovan; s strani Nadzornega sveta družbe je za revizorja predlagana revizijska družba KPMG Slovenija d.o.o., Ljubljana.

V obdobju od 31.12.2008 do 30.06.2009 ni bilo sprememb v organih družbe.

Družbe, vključene v konsolidacijo

| Družba | Delež lastništva v % |
|--|----------------------|
| SLOVENIJALES družba za trgovino in druge storitve, d.d. Ljubljana | Matična družba |
| Lesnina LGM d.d., Ljubljana | 100 |
| Slovenijales Bivanje d.o.o. | 100 |
| Slovenijales Trgovina d.o.o., Ljubljana-Šentvid | 100 |
| *Lesnina LGM d.o.o., Zrenjanin | 100 |
| *Slovenijales Natura d.o.o., Ljubljana-Šentvid | 100 |

* družbi sta v lasti družbe Slovenijales Trgovina d.o.o..

V primerjavi s stanjem na dan 31.12.2008 se je v odvisni družbi Lesnina LGM d.d. povečal delež lastništva iz 94,663 % na 100 %. V teku je postopek pripojitve družbe Lesnina LGM d.d. k družbi Slovenijales d.d. V mesecu maju je družba Slovenijales d.d. ustanovila družbo Slovenijales Bivanje d.o.o. z ustanovnim kapitalom 10.000 EUR.

Dejavnost pohišstvo je iz družbe Slovenijales Trgovina d.o.o. prenesena v novoustanovljeno družbo Slovenijales Bivanje d.o.o. Sicer se dejavnosti družb v skupini po 31.12.2008 niso spremenile.

Lastništvo družbe Slovenijales d.d.

| Lastnik | 30.06.2009 | | 31.12.2008 | |
|--------------------------------|----------------|--------|----------------|--------|
| | Število delnic | % | Število delnic | % |
| Zavarovalnica Triglav, d.d. | 168.913 | 61,74 | 168.913 | 61,74 |
| Kapitalska družba, d.d. | 29.847 | 10,91 | 29.847 | 10,91 |
| Odškodninska družba, d.d. | 29.847 | 10,91 | 29.847 | 10,91 |
| PS Modra linija-delniški sklad | 4.927 | 1,80 | 4.481 | 1,64 |
| Ostali delničarji | 40.070 | 14,64 | 40.516 | 14,80 |
| Skupaj | 273.604 | 100,00 | 273.604 | 100,00 |

Lastništvo družbe se po 31.12.2008 ni bistveno spremenilo. Na dan 30.06.2009 je 1301 delničarjev družbe.

Uprava in člani Nadzornega sveta na dan 30.06.2009 nimajo v lasti delnic družbe Slovenijales d.d..

Delnica kotira na trgu delnic v vstopni kotaciji.

| | Knjigovodska vrednost* | | Tržna vrednost |
|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| | Skupina | Slovenijales d.d. | |
| na dan 31.12.2008 | 159,87 EUR | 117,62 EUR | 30,00 EUR |
| na dan 30.06.2009 | 155,97 EUR | 117,45 EUR | 22,00 EUR |

* knjig. vrednost delnice = celotni kapital, vključno s čisto izgubo tekočega obrač. obdobja /skupno število delnic

V obravnavanem obdobju dividende delničarjem niso bile izplačane.

POSLOVNO POROČILO

Aktivnosti v zvezi z uresničevanjem strateških usmeritev oziroma ciljev skupine SLOVENIJALES v prvem polletju 2009

Na podlagi sprejetih strateških odločitev o centralizaciji poslovnih funkcij: informatike, financ in računovodstva, kontrolinga, upravljanja s človeškimi viri ter marketinga in komuniciranja z javnostmi v skupini SLOVENIJALES, so bile v prvem polletju 2009 izvedene konkretne aktivnosti predvsem na področju informatike, kadrov ter marketinga. Največ aktivnosti je bilo izvedenih na področju informatike. Z letom 2010 bo poenoten in dograjen informacijski sistem, ki bo podlaga za centralizacijo ostalih poslovnih funkcij.

Za realizacijo strateške odločitve o razvoju dejavnosti na področju notranjega opremljanja prostorov, je bila ustanovljena nova družba Slovenijales Bivanje d.o.o., ki bo poslovala na lokaciji v Ljubljani, kasneje pa tudi na drugih lokacijah po Sloveniji.

Analiza uspešnosti poslovanja

Skupina SLOVENIJALES

Skupina SLOVENIJALES je v obdobju I.-VI.2009 dosegla 17.982 TEUR čistih prihodkov od prodaje, kar je za 25,2 % manj kot v enakem obdobju preteklega leta. Upad prihodkov od prodaje v trgovinski dejavnosti je pretežno posledica finančne in splošne gospodarske krize in posledica selekcioniranja kupcev, v nepremičninski dejavnosti pa posledica začasne nižje stopnje zasedenosti poslovnih prostorov. Letni plan prihodkov od prodaje je dosežen 36,2 % in ocenjujemo, da do konca leta 2009 ne bomo mogli nadomestiti izpada prihodkov iz prvega polletja.

V povezavi z znižanjem prihodkov iz naslova prodaje so v primerjavi z enakim obdobjem preteklega leta nižji tudi poslovni odhodki in sicer za 22,9 %. Letni plan poslovnih odhodkov je dosežen 37,6 %.

Delež razlike v ceni v prihodkih od prodaje blaga v obdobju I.-VI.2009 znaša 18,6 % in 15,5 % v enakem obdobju preteklega leta.

Izid iz financiranja je v obdobju I.-VI.2009 negativen v višini 116 TEUR, v enakem obdobju preteklega leta je bil negativen v višini 28 TEUR.

Čista izguba skupine znaša 899 TEUR; v obdobju I-VI.2008 je znašala čista izguba 232 TEUR (izguba večinskega lastnika 229 TEUR ter izguba manjšinskih lastnikov 3 TEUR).

Bilančna vsota skupine znaša na dan 30.06.2009 70.640 TEUR in je v primerjavi s stanjem na dan 31.12.2008 manjša za 1,8 %. Nižje je stanje dolgoročnih sredstev za 1,1 %. Za 384 TEUR je nižje stanje opredmetenih sredstev in naložbenih nepremičnin (zmanjšanje zaradi amortizacije in povečanje zaradi novih nabav).

V primerjavi s stanjem na dan 31.12.2008 so neto manjša kratkoročna sredstva za 5,5 % oziroma za 1.323 TEUR. Nižje je stanje zalog in poslovnih terjatev, večji pa so depoziti in denarna sredstva.

Kapital skupine na dan 30.06.2009 znaša 42.674 TEUR in je v primerjavi s stanjem na dan 31.12.2008 nižji za 2,4 %. V strukturi obveznosti do virov sredstev predstavlja kapital 60,4 %, rezervacije 13,6 %, finančne obveznosti 11,6 %, poslovne obveznosti 9,6 % ter odložene obveznosti za davek 4 %.

V primerjavi s stanjem na dan 31.12.2008 so nižje finančne obveznosti za 338 TEUR ter poslovne obveznosti za 413 TEUR.

Ostale postavke bilance stanja se v primerjavi s stanjem 31.12.2008 niso bistveno spremenile.

V pravnih zadevah Jugobanka, ki predstavlja za družbo veliko negotovost in lahko v primeru morebitnega negativnega izida tožb pomembno vpliva na poslovanje družbe, v obdobju po 31.12.2008 ni bilo sprememb. Tako so še vedno v teku sodni postopki in v veljavi predhodna odredba, na podlagi katere je blokiranih 10.000 TEUR denarnih sredstev na transakcijskem računu ter vpisana hipoteka na poslovni stavbi.

Družba Slovenijales d.d.

V obravnavanem obdobju je prišlo do izpada prihodkov od najemnin zaradi izselitve večjega najemnika. 93,6 % vseh poslovnih prihodkov predstavljajo najemnine. Ocenjujemo, da bomo tekom leta dosegli optimalno zasedenost poslovnih prostorov. Poslovni prihodki so v primerjavi z enakim obdobjem preteklega leta nižji za 14 %, letni plan je dosežen 43 %.

Poslovni odhodki so v primerjavi z enakim obdobjem preteklega leta nižji za 7 %, letni plan je dosežen 47 %. Nižji so stroški storitev in stroški dela.

Izid iz financiranja je negativen v višini 13 TEUR, medtem ko je bil v enakem obdobju preteklega leta pozitiven v višini 51 TEUR. Zaradi blokade denarnih sredstev po predhodni odredbi v zvezi s tožbo Jugobanka je prišlo do negativnega izida iz naslova obresti.

Celotna izguba obdobja I.-VI.2009 znaša 45 TEUR.

Dolgoročna sredstva predstavljajo 69,1 %, kratkoročna sredstva in aktivne časovne razmejitev pa 30,9 % celotnih sredstev.

V dolgoročnih sredstvih predstavljajo opredmetena osnovna sredstva in naložbene nepremičnine 86,0 %, dolgoročne finančne naložbe 11,8 % ter ostala dolgoročna sredstva 2,2 %.

Dolgoročne finančne naložbe v odvisna podjetja so se povečale za 200 TEUR; na podlagi iztisnitve malih delničarjev družbe Lesnina LGM d.o.o. za 190 TEUR ter z ustanovitvijo nove družbe za 10 TEUR.

V obravnavanem obdobju ni bilo investicij in tudi ne dezinvesticij nepremičnin.

Med kratkoročnimi sredstvi so najpomembnejša postavka denarna sredstva, ki znašajo 10.009 TEUR. Prosto razpoložljivih denarnih sredstev je 9 TEUR, ostalo so blokirana sredstva po predhodni odredbi.

Kapital predstavlja 67,9 %, rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitev 20,9 %, dolgoročne obveznosti 0,4 % ter kratkoročne obveznosti in kratkoročne pasivne razmejitev 10,8 % vseh obveznosti do virov sredstev.

Struktura sredstev in obveznosti do virov sredstev se v primerjavi s stanjem na dan 31.12.2008 ni bistveno spremenila.

Zaposleni

| Število zaposlenih po izobrazbi | 30.6.2009 | delež v % | 31.12.2008 | delež v % |
|--|------------------|------------------|-------------------|------------------|
| <i>I. stopnja</i> | 19 | 6,4 | 19 | 6,1 |
| <i>II. stopnja</i> | 8 | 2,7 | 12 | 3,8 |
| <i>III. stopnja</i> | 5 | 1,7 | 3 | 1 |
| <i>IV. Stopnja</i> | 105 | 35,1 | 111 | 35,5 |
| <i>V. stopnja</i> | 111 | 37,1 | 117 | 37,4 |
| <i>VI. stopnja</i> | 20 | 6,7 | 17 | 5,4 |
| <i>VII. Stopnja</i> | 28 | 9,4 | 31 | 9,9 |
| <i>Mag. in doktorji</i> | 3 | 1 | 3 | 1 |
| Skupaj stanje zaposlenih | 299 | 100 | 313 | 100 |
| Povprečno stanje zaposlenih | 308 | | 310 | |

Upravljanje s poslovnimi tveganji

Obrestno tveganje

Dobra polovica kreditov je vezana na fiksno obrestno mero, druga polovica pa na EURIBOR. 88,7 % vseh kreditov je kratkoročnih. Sprememba obrestne mere za skupino ne predstavlja pomembnega tveganja.

Kreditno tveganje

Kreditno tveganje izhaja predvsem iz naslova poslovnih terjatev. Za obvladovanje kreditnega tveganja se v skupini izvaja preverjanje plačilne sposobnosti kupcev, limitiranje dobav in redna intenzivna izterjava terjatev. Na podlagi kazalcev kreditne kontrole (starost in višina terjatev, dnevi vezave) se vrši selekcija kupcev. Kupci so precej razpršeni. Glede na stanje v preteklem letu so se kazalci kreditne kontrole nekoliko poslabšali. Selekcioniranje kupcev je imelo vpliv na znižanje prihodkov od prodaje. V pogojih finančne krize se kreditno tveganje povečuje.

Likvidnostno tveganje

Skupina obvladuje plačilnosposobnostno tveganje z redno izterjavo terjatev iz poslovanja, z ravnovesjem plačilnih rokov pri kupcih in dobaviteljih, s sklepanjem dogovorov z dobavitelji glede rokov plačil ter z načrtovanjem in spremljanjem denarnih tokov. Bančne kredite redno servisiramo. V primerjavi s stanjem na dan 31.12.2008 so se povečale zapadle obveznosti do dobaviteljev, s katerimi se sklepajo posebni dogovori. Likvidnostno tveganje ocenjujemo kot eno pomembnejših tveganj skupine.

Tveganje sprememb deviznih tečajev

Terjatve in obveznosti so v večini izražene v EUR. Obseg terjatev, izraženih v tuji valuti, je manjši od 10 %, zato ocenjujemo devizno tveganje kot nizko.

Kazalniki poslovanja skupine SLOVENIJALES

| | 30.6.2009 | 31.12.2008 |
|---|-----------|------------|
| Stopnja lastniškosti financiranja (kapital/obveznosti do virov sredstev) | 60,41 | 60,8 |
| Stopnja dolgoročnosti financiranja (kapital+dolg.dolgovi+rezervacije/obveznosti do virov sredstev) | 79,42 | 79,4 |
| Stopnja dolgoročnosti investiranja (Osn.sredstva+naložb.nepremič.+dolg.fin.naložbe+dolg.posl.terj./sredstva) | 66,85 | 66,4 |
| Koeficient neposredne pokritosti kratkoročnih obveznosti (likvidna sredstva/kratkoročne obveznosti) | 0,02 | 0,01 |
| Koeficient pospešene pokritosti kratkoročnih obveznosti (likvidna sred.+kratk. terjatve/kratkoročne obveznosti) | 0,54 | 0,55 |
| Koeficient kratkoročne pokritosti kratkoročnih obveznosti (kratkoročna sredstva+AČR/kratkoročne obveznosti) | 0,92 | 0,96 |
| Koeficient gospodarnosti poslovanja (poslovni prihodki/poslovni odhodki) | 0,96 | 0,98 |

Kazalniki poslovanja družbe Slovenijales d.d.

| | 30.6.2009 | 31.12.2008 |
|---|-----------|------------|
| Stopnja lastniškosti financiranja (kapital/obveznosti do virov sredstev) | 67,91 | 68,3 |
| Stopnja dolgoročnosti financiranja (kapital+dolg.dolgovi+rezervacije/obveznosti do virov sredstev) | 89,19 | 89,8 |
| Stopnja dolgoročnosti investiranja (Osn.sredstva+naložb.nepremič.+dolg.fin.naložbe+dolg.posl.terj./sredstva) | 69,05 | 69,83 |
| Koeficient neposredne pokritosti kratkoročnih obveznosti (likvidna sredstva/kratkoročne obveznosti) | 0,03 | 0,01 |
| Koeficient pospešene pokritosti kratkoročnih obveznosti (likvidna sred.+kratk. terjatve/kratkoročne obveznosti) | 0,73 | 0,77 |
| Koeficient kratkoročne pokritosti kratkoročnih obveznosti (kratkoročna sredstva+AČR/kratkoročne obveznosti) | 0,96 | 0,93 |
| Koeficient gospodarnosti poslovanja (poslovni prihodki/poslovni odhodki) | 0,98 | 0,91 |

Opomba: Pri izračunu kazalnikov niso upoštevana blokirana sredstva na TRR.

Dogodki po datumu bilance stanja

Na skupščini družbe Slovenijales d.d. z dne 24.08.2009 so bili za mandatno obdobje 4 let, ki začne teči 31.08.2009, za člane nadzornega sveta družbe izvoljeni: Uroš Ivanc, Aleksandra Vukovič Kačar, Janka Planinc, dr. Dušan Mežnar in dr. Marko Pahor.

Družba Slovenijales d.d. je kot edini družbenik sprejela sklep o dokapitalizaciji družbe Slovenijales Trgovina d.o.o. v višini 2 mio EUR s stvarnim vložkom. Predmet stvarnega vložka so terjatve iz naslova kreditov in najemnin. Postopek dokapitalizacije je v teku. Dejavnost prodaje pohištva je prenešana na novoustanovljeno družbo Slovenijales Bivanje d.o.o. Družba Slovenijales Trgovina d.o.o. se bo ukvarjala z dejavnostjo prodaje repromaterialov in hobby storitvami.

Medletni računovodski izkazi skupine SLOVENIJALES so izdelani skladno z MRS 34, izkazi družbe Slovenijales d.d. pa skladno s Slovenskimi računovodskimi standardi. Izkazi so nerevidirani.

Računovodske izkaze družbe Slovenijales d.d. in konsolidirane izkaze skupine SLOVENIJALES je na svoji redni seji obravnaval Nadzorni svet družbe dne 19.08.2009.

ZGOŠČENI RAČUNOVODSKI IZKAZI SKUPINE SLOVENIJALES

BILANCA STANJA SKUPINE SLOVENIJALES

| Postavke | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Ind. 09/08 |
|--|-------------------|-------------------|-------------|
| SREDSTVA | 70.639.754 | 71.930.152 | 98,2 |
| NEKRATKOROČNA SREDSTVA | 47.219.403 | 47.731.897 | 98,9 |
| Neopredmetena sredstva | 61.758 | 61.524 | 100,4 |
| Nepremičnine, naprave in oprema | 15.188.341 | 15.270.992 | 99,5 |
| Naložbene nepremičnine | 29.482.877 | 29.784.798 | 99,0 |
| Dana posojila | 617.236 | 636.837 | 96,9 |
| Naložbe, razpoložljive za prodajo | 1.437.318 | 1.414.385 | 101,6 |
| Naložbe v pridružena podjetja | 174.833 | 174.833 | 100,0 |
| Odložene terjatve za davek | 257.040 | 388.528 | 66,2 |
| KRATKOROČNA SREDSTVA | 23.420.351 | 24.198.255 | 96,8 |
| Zaloge | 4.425.024 | 4.827.960 | 91,7 |
| Poslovne terjatve | 6.646.852 | 6.573.052 | 101,1 |
| Terjatve za davek iz dobička | 0 | 979.561 | 0,0 |
| Dana posojila | 821.589 | 399.683 | 205,6 |
| Denar in denarni ustrezniki | 331.040 | 222.153 | 149,0 |
| Blokirana sredstva na TRR po predhodni odredbi | 10.000.000 | 10.000.000 | 100,0 |
| Sredstva za prodajo | 1.195.846 | 1.195.846 | 100,0 |

| | | | |
|---|-------------------|-------------------|--------------|
| KAPITAL IN DOLGOVI | 70.639.754 | 71.930.152 | 98,2 |
| KAPITAL | 42.673.922 | 43.740.276 | 97,6 |
| Osnovni kapital | 11.417.293 | 11.417.293 | 100,0 |
| Rezerve | 6.584.054 | 6.584.054 | 100,0 |
| Rezerve za pošteno vrednost | 224.955 | 223.518 | 100,6 |
| Zadržani dobiček | 24.393.132 | 25.326.255 | 96,3 |
| Prevedbene rezerve | 54.488 | 44.989 | 121,1 |
| Kapital večinskega lastnika | 42.673.922 | 43.596.109 | 97,9 |
| Kapital manjšinskih lastnikov | 0 | 144.167 | - |
| REZERVACIJE | 9.616.858 | 9.644.876 | 99,7 |
| NEKRATKOROČNI DOLGOVI | 3.807.830 | 3.754.774 | 101,4 |
| Nekratkoročna prejeta posojila | 868.417 | 868.417 | 100,0 |
| Druge nekratkoročne finančne obveznosti | 120.057 | 59.156 | 202,9 |
| Nekratkoročne poslovne obveznosti | 11.500 | 11.500 | 100,0 |
| Odložene obveznosti za davek | 2.807.856 | 2.815.701 | 99,7 |
| KRATKOROČNI DOLGOVI | 14.541.144 | 14.790.226 | 98,3 |
| Kratkoročna prejeta posojila | 7.149.016 | 7.492.033 | 95,4 |
| Druge kratkoročne finančne obveznosti | 31.558 | 87.479 | 36,1 |
| Neizplačane dividende | 36.541 | 36.541 | 100,0 |
| Kratkoročne poslovne obveznosti | 7.324.029 | 7.146.146 | 102,5 |
| Obveznosti za odmerjeni davek | 0 | 28.027 | - |

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA SKUPINE SLOVENIJALES

| Postavke | I-VI.2009 | I-VI.2008 | Ind. 09/08 |
|---|--------------------|--------------------|--------------|
| Prihodki od prodaje | 17.981.858 | 24.033.167 | 74,8 |
| Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve | 68.942 | 10.645 | 647,6 |
| Drugi poslovni prihodki | 68.599 | 69.845 | 98,2 |
| POSLOVNI PRIHODKI | 18.119.399 | 24.113.657 | 75,1 |
| POSLOVNI ODHODKI | -18.777.569 | -24.344.541 | 77,1 |
| Stroški blaga, materiala in storitev | -14.625.691 | -20.082.786 | 72,8 |
| Stroški dela | -3.135.963 | -3.099.499 | 101,2 |
| Amortizacija | -561.072 | -548.927 | 102,2 |
| Odpisi vrednosti | -1.652 | -1.103 | 149,8 |
| Drugi stroški | -453.191 | -612.226 | 74,0 |
| POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA | -658.170 | -230.884 | 285,1 |
| Finančni prihodki | 406.851 | 648.638 | 62,7 |
| Finančni odhodki | -523.270 | -676.209 | 77,4 |
| POSLOVNI IZID IZ FINANCIRANJA | -116.419 | -27.571 | 422,3 |
| POSLOVNI IZID PRED OBDAVČITVIJO | -774.589 | -258.455 | 299,7 |
| Davek | -124.283 | 26.398 | -470,8 |
| ČISTI POSLOVNI IZID POSLOVNEGA LETA | -898.872 | -232.057 | 387,3 |
| - od tega izguba manjšinskih lastnikov | 0 | -3.071 | 0,0 |
| - od tega izguba večinskih lastnikov | -898.872 | -228.986 | 392,5 |

| | | |
|--|----|----|
| Osnovna čista izguba na delnico večinskih lastnikov v EUR | -3 | -1 |
| Popravljen čista izguba na delnico večinskih lastnikov v EUR | -3 | -1 |

Izkaz vseobsegajočega donosa skupine SLOVENIJALES

| Postavke | I-VI.2009 | I-VI.2008 | Ind. 09/08 |
|---|-----------------|-----------------|--------------|
| Izguba tekočega obdobja | -898.872 | -232.057 | 387,3 |
| Drugi vseobsegajoči donos v obdobju | | | |
| Prevedbena rezerva | 9.499 | 0 | |
| Sprememba poštene vrednosti finančnih sredstev, razpoložljivih za prodajo | 2.110 | -146.880 | |
| Sprememba poštene vrednosti finančnih sredstev, razpoložljivih za prodajo, ki se prenese v dobiček ali izgubo | -673 | -4.158 | |
| Iztesnitev manjšinskih delničarjev | -31.470 | 0 | |
| Druga povečanja/zmanjšanja sestavin kapitala | -2.781 | 0 | |
| Skupaj drugi vseobsegajoči donos | -23.315 | -151.038 | |
| Skupaj vseobsegajoči donos v obdobju | -922.187 | -383.095 | 240,7 |
| - od tega izguba/dobiček manjšinskih lastnikov | 0 | -11.016 | |
| - od tega izguba/dobiček večinskih lastnikov | -922.187 | -372.079 | |

IZKAZ DENARNIH TOKOV SKUPINE SLOVENIJALES

v EUR

| Postavke | I.-VI. 2009 | I.-VI. 2008 |
|--|-------------------|-------------------|
| Denarni tokovi pri poslovanju | | |
| Prejemki pri poslovanju | 22.927.485 | 29.949.071 |
| Prejemki od prodaje proizvodov in storitev | 21.649.874 | 28.242.598 |
| Drugi prejemki pri poslovanju | 1.277.611 | 1.706.473 |
| Izdatki pri poslovanju | 21.704.122 | 29.923.171 |
| Izdatki za nakupe materiala in storitev | 16.387.413 | 23.756.023 |
| Izdatki za plače in deleže zaposlencev v dobičku | 3.140.372 | 3.198.468 |
| Izdatki za dajatve vseh vrst | 1.895.838 | 1.926.783 |
| Izdatki za davek od dobička | 241.852 | 863.194 |
| Drugi izdatki pri poslovanju | 38.647 | 178.703 |
| Čisti denarni tok pri poslovanju | 1.223.363 | 25.900 |
| Denarni tokovi pri naložbenju | | |
| Prejemki pri naložbenju | 3.751.154 | 53.622.522 |
| Prejemki od dobljenih obresti | 107.430 | 166.149 |
| Prej. od dobljenih deležev v dobičku drugih, ki se nanašajo na naložb. | 0 | 1.927 |
| Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev | 0 | 18.338 |
| Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev | 4.162 | 17.656 |
| Prejemki od odtujitve naložbenih nepremičnin | 0 | 25.064 |
| Prejemki od odtujitve nekratkoročnih finančnih naložb | 25.764 | 5.845 |
| Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb | 3.613.798 | 53.387.543 |
| Izdatki pri naložbenju | 4.275.280 | 46.864.424 |
| Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev | 30.403 | 1.750 |
| Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev | 50.171 | 58.943 |
| Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin | 0 | 848.847 |
| Izdatki za pridobitev nekratkoročnih finančnih naložb | 154.706 | 164.884 |
| Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb | 4.040.000 | 45.790.000 |
| Čisti denarni tok pri naložbenju | -524.126 | 6.758.098 |
| Denarni tokovi pri financiranju | | |
| Prejemki pri financiranju | 506.726 | 3.951.840 |
| Prejemki od povečanja nekratkoročnih finančnih obveznosti | 90.726 | 700.000 |
| Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti | 416.000 | 3.251.840 |
| Izdatki pri financiranju | 1.097.076 | 801.935 |
| Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje | 205.582 | 224.370 |
| Izdatki za odplačila nekratkoročnih finančnih obveznosti | 39.228 | 20.000 |
| Izdatki za odplačila kratkoročnih kratkoročnih obveznosti | 852.266 | 554.017 |
| Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku | 0 | 3.548 |
| Čisti denarni tok pri financiranju | -590.350 | 3.149.905 |
| Začetno stanje denarnih sredstev | 222.153 | 287.801 |
| Denarni tok v obdobju | 108.887 | 9.933.903 |
| Prenos na blokirana sredstva na TRR po predhodni odredbi | 0 | 10.000.000 |
| Končno stanje denarnih sredstev | 331.040 | 221.704 |

IZKAZ GIBANJA KAPITALA SKUPINE SLOVENIJALES

v EUR

| Gibanje kapitala | Osnovni kapital | Kapitalske rezerve | Zakonske rezerve | Zadržani dobiček | Rezerve za pošteno vrednost | Prevedbena rezerva | Kapital večinskih lastnikov | Kapital manjšinskih lastnikov | Kapital skupaj |
|---|-------------------|--------------------|------------------|-------------------|-----------------------------|--------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Stanje 01.01.2008 | 11.417.293 | 5.105.859 | 1.478.195 | 27.547.342 | 10.567 | -30.003 | 45.529.253 | 195.933 | 45.725.186 |
| Vnos čistega poslovnega izida | 0 | 0 | 0 | -228.986 | 0 | 0 | -228.986 | -3.070 | -232.056 |
| Sprememba poštene vrednosti finančnih sredstev, razpoložljivih za prodajo | 0 | 0 | 0 | 0 | -181.894 | 0 | -181.894 | -10.095 | -191.989 |
| Sprememba poštene vrednosti finančnih sredstev, razpoložljivih za prodajo - odlož.davek | 0 | 0 | 0 | 0 | 40.017 | 0 | 40.017 | 2.221 | 42.238 |
| Prenos rezerv za pošteno vrednost v finančne odhodke - odloženi davek | 0 | 0 | 0 | 0 | -1.560 | 0 | -1.560 | -88 | -1.648 |
| Prenos rezerv za pošteno vrednost v finančne prihodke - odloženi davek | 0 | 0 | 0 | 0 | 343 | 0 | 343 | 17 | 360 |
| Stanje 30.06.2008 | 11.417.293 | 5.105.859 | 1.478.195 | 27.318.356 | -132.527 | -30.003 | 45.157.173 | 184.918 | 45.342.091 |
| Stanje 01.01.2009 | 11.417.293 | 5.105.859 | 1.478.195 | 25.326.255 | 223.518 | 44.989 | 43.596.109 | 144.167 | 43.740.276 |
| Vnos čistega poslovnega izida | 0 | 0 | 0 | -898.872 | 0 | 0 | -898.872 | 0 | -898.872 |
| Povečanje prevedbenih rezerv | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9.499 | 9.499 | 0 | 9.499 |
| Druge prerazporeditve sestavin kapitala | 0 | 0 | 0 | -34.251 | 2.110 | 0 | -32.141 | -144.167 | -176.308 |
| Prenos rezerv za pošteno vrednost v finančne prihodke - prodaja | 0 | 0 | 0 | 0 | -1.311 | | -1.311 | 0 | -1.311 |
| Prenos rezerv za pošteno vrednost v finančne prihodke - odloženi davek | 0 | 0 | 0 | 0 | 638 | 0 | 638 | 0 | 638 |
| Stanje 30.06.2009 | 11.417.293 | 5.105.859 | 1.478.195 | 24.393.132 | 224.955 | 54.488 | 42.673.922 | 0 | 42.673.922 |

Pojasnila k računovodskim izkazom skupine SLOVENIJALES

Prihodki od prodaje **17,981.858 EUR**

Čisti prihodki od prodaje so v primerjavi z enakim obdobjem preteklega leta nižji za 25,2 %. V prihodkih od prodaje predstavljajo prihodki od prodaje blaga in storitev na domačem trgu 92,3 %, na tujih trgih pa 7,7 % vseh prihodkov od prodaje.

Poslovni odhodki **18,119.399 EUR**

Poslovni odhodki skupine so v primerjavi z enakim obdobjem preteklega leta nižji za 24,9 %. V poslovnih odhodki predstavlja nabavna vrednost prodanega blaga 69 % vseh poslovnih odhodkov.

Poslovni izid iz poslovanja **- 658.170 EUR**

Izid iz poslovanja je negativen v višini 658.170 EUR, v enakem obdobju preteklega leta je bil negativen v višini 230.884 EUR.

Stroški blaga, materiala in storitev **14,625.691 EUR**

| Postavka | I-VI.2009 | I-VI.2008 | Indeks 09/08 |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| Nabavna vred. prodanega blaga | 12.522.846 | 17.624.812 | 71,05 |
| Stroški materiala | 629.373 | 600.821 | 104,75 |
| Stroški storitev | 1.473.472 | 1.857.153 | 79,34 |
| Skupaj | 14.625.691 | 20.082.786 | 72,83 |

Stroški dela **3,135.963 EUR**

| Postavka | I-VI.2009 | I-VI.2008 | Indeks 09/08 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|---------------------|
| Stroški plač | 2.286.415 | 2.271.719 | 100,6 |
| Stroški pokojninskih zavarovanj | 202.941 | 198.815 | 102,1 |
| Stroški drugih socialnih zavarov. | 176.774 | 171.093 | 103,3 |
| Drugi stroški dela | 469.833 | 457.872 | 102,6 |
| Skupaj | 3.135.963 | 3.099.499 | 101,2 |

Drugi stroški **453.191 EUR**

| Postavka | I-VI.2009 | I-VI.2008 | Indeks 09/08 |
|-------------------|------------------|------------------|---------------------|
| Stroški po tožbah | 0 | 144.319 | - |
| Mestno zemljišče | 322.728 | 309.866 | 104,2 |
| Odbitni delež DDV | 78.974 | 116.162 | 68,0 |
| Ostali stroški | 51.489 | 41.879 | 122,9 |
| Skupaj | 453.191 | 612.226 | 74,0 |

Finančni prihodki**406.851 EUR**

| Postavka | I-VI.2009 | I-VI.2008 | Indeks 09/08 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|---------------------|
| Obrestni prihodki | 108.153 | 166.497 | 65,0 |
| Prihodki od prodaje VP | 92.336 | 9.181 | 1005,7 |
| Prihodki zaradi odprave oslabitve | 138.141 | 356.183 | 38,8 |
| Prihodki od dividend | 926 | 1.927 | 48,1 |
| Drugi finančni prihodki | 67.295 | 114.850 | 58,6 |
| Skupaj | 406.851 | 648.638 | 62,7 |

Finančni odhodki**523.270 EUR**

| Postavka | I-VI.2009 | I-VI.2008 | Indeks 09/08 |
|------------------------|------------------|------------------|---------------------|
| Obrestni odhodki | 222.738 | 254.212 | 87,6 |
| Izguba pri prodaji VP | 4.184 | 0 | - |
| Oslabitve | 185.289 | 390.270 | 47,5 |
| Drugi finančni odhodki | 111.059 | 31.727 | 350,0 |
| Skupaj | 523.270 | 676.209 | 77,4 |

Davek**124.283 EUR**

| Postavka | I-VI.2009 | I-VI.2008 | Indeks 09/08 |
|------------------|------------------|------------------|---------------------|
| Davek iz dobička | 0 | 32.294 | - |
| Odloženi davki | -124.283 | -58.692 | 211,75 |
| Skupaj | -124.283 | -26.398 | 470,80 |

Nepremičnine, naprave in oprema**15.188.341 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|-------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| Zemljišča | 8.917.051 | 8.917.052 | 100,0 |
| Zgradbe | 5.122.349 | 5.219.383 | 98,1 |
| Druge naprave in oprema | 1.148.941 | 1.134.557 | 101,3 |
| Skupaj | 15.188.341 | 15.270.992 | 99,5 |

Naložbene nepremičnine**29.482.877 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|-----------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| Zemljišča | 15.718.601 | 15.718.601 | 100,0 |
| Zgradbe | 13.764.276 | 14.066.197 | 97,9 |
| Skupaj | 29.482.877 | 29.784.798 | 99,0 |

Dana posojila**1,438.825 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| Dolgoročna posojila | 1.128 | 22.282 | 5,1 |
| Dolgoročne poslovne terjatve | 616.108 | 614.555 | 100,3 |
| Kratkoročna posojila | 221.589 | 229.683 | 96,5 |
| Bančni depoziti | 600.000 | 170.000 | 352,9 |
| Skupaj | 1.438.825 | 1.036.520 | 138,8 |

Naložbe, razpoložljive za prodajo**1,437.318 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|---------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| Delnice, ki kotirajo na trgu | 793.142 | 810.887 | 29,4 |
| Delnice, ki ne kotirajo na trgu | 602.131 | 602.131 | 130,8 |
| Obveznice | 40.678 | 0 | - |
| Deleži v drugih družbah | 1.367 | 1.367 | 100,0 |
| Skupaj | 1.437.318 | 1.414.385 | 101,6 |

Terjatve za odloženi davek**257.040 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|------------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| Odlož. davek od terjatev | 153.959 | 153.959 | 100,0 |
| Odlož. davek od finan. naložb | 73.763 | 205.251 | 35,9 |
| Odlož. davek od rezerv. za zaposl. | 29.318 | 29.318 | 100,0 |
| Skupaj | 257.040 | 388.528 | 66,2 |

Zaloge**4,425.024 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.08 | Indeks 09/08 |
|--------------------|------------------|------------------|---------------------|
| Trgovsko blago | 4.353.577 | 4.784.000 | 91,0 |
| Material | 0 | 31.765 | 0,0 |
| Predujmi za zaloge | 71.447 | 12.195 | 585,9 |
| Skupaj | 4.425.024 | 4.827.960 | 91,7 |

Poslovne terjatve**6,646.852 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|--------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| Terjatve do kupcev | 5.512.170 | 5.828.210 | 94,6 |
| Terjatve iz financiranja | 83.749 | 12582 | 665,6 |
| Terjatve do drugih | 1.050.933 | 732.260 | 143,5 |
| Skupaj | 6.646.852 | 6.573.052 | 101,1 |

Sredstva za prodajo**1,195.846 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|-----------------|------------------|-------------------|---------------------|
| Zemljišča | 908.548 | 908.548 | 100 |
| Zgradbe | 287.298 | 287.298 | 100 |
| Skupaj | 1.195.846 | 1.195.846 | 100 |

Kapital**42,673.922 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| Osnovni kapital | 11.417.293 | 11.417.293 | 100 |
| Kapitalske rezerve | 5.105.859 | 5.105.859 | 100 |
| Zakonske rezerve | 1.478.195 | 1.478.195 | 100 |
| Rezerve za pošteno vrednost | 224.955 | 223.518 | 100,6 |
| Prevedbene rezerve | 54.488 | 44.989 | 121,1 |
| Zadržani čisti dobiček | 24.393.132 | 25.326.255 | 96,3 |
| - preneseni dobički iz preteklih let | 23.974.319 | 24.008.570 | 99,9 |
| - druge rezerve iz dobička | 1.317.685 | 1.317.685 | 100,0 |
| - čista izguba tekočega leta | -898.872 | | - |
| Kapital večinskih lastnikov | 42.673.922 | 43.596.109 | 97,9 |
| Kapital manjšinskih lastnikov | 0 | 144.167 | - |
| Skupaj kapital | 42.673.922 | 43.740.276 | 97,6 |

Rezervacije**9,616.858 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| Rezerv. za jubilejne nagrade | 76.909 | 84.280 | 91,3 |
| Rezerv. za odpravnine ob upokoj. | 335.866 | 356.513 | 94,2 |
| Rezervacije po tožbah-Jugobanka | 8.465.759 | 8.465.759 | 100,0 |
| Dolgor.pasivne časovne razmejitev | 738.324 | 738.324 | 100,0 |
| Skupaj | 9.616.858 | 9.644.876 | 99,7 |

Prejeta posojila**8,017.433 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|--------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| Nekratkoročna posojila od bank | 868.417 | 868.417 | 100 |
| Kratkoročna posojila od bank | 6.449.016 | 6.792.033 | 94,9 |
| Kratkoročna posojila od drugih | 700.000 | 700.000 | 100 |
| Skupaj prejeta posojila | 8.017.433 | 8.360.450 | 95,9 |

Vsa nekratkoročna posojila zapadejo v plačilo do konca leta 2012.

Odložene obveznosti za davek**2,807.856 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|--|------------------|-------------------|---------------------|
| <i>Nepremičnine</i> | 2.654.341 | 2.650.824 | 100,1 |
| <i>Nekratkoročne finančne naložbe</i> | 55.767 | 50.777 | 109,8 |
| <i>Rezervacije</i> | 97.748 | 114.100 | 85,7 |
| Skupaj odložene obvez. za davek | 2.807.856 | 2.815.701 | 99,7 |

Kratkoročne poslovne obveznosti**7,324.029 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|--------------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| <i>Obveznosti do dobaviteljev</i> | 5.371.821 | 5.879.225 | 91,4 |
| <i>Prejeti predujmi</i> | 56.139 | 264.483 | 21,2 |
| <i>Obveznosti do zaposlenih</i> | 431.343 | 434.775 | 99,2 |
| <i>Obveznosti iz financiranja</i> | 114.012 | 69.737 | 163,5 |
| <i>Ostale kratkoročne obveznosti</i> | 1.350.714 | 497.926 | 271,3 |
| Skupaj poslovne obveznosti | 7.324.029 | 7.146.146 | 102,5 |

Poročanje po poslovnih odsekih

v EUR

| Postavka | Nepremičnine in naložbe | | Hobby repro | | Izloženo | | Skupina | |
|--|-------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | 2009 jan.-junij | 2008 jan.-junij | 2009 jan.-junij | 2008 jan.-junij | 2009 jan.-junij | 2008 jan.-junij | 2009 jan.-junij | 2008 jan.-junij |
| Prihodki od prodaje | 2.607.443 | 3.001.254 | 16.133.452 | 22.074.146 | 759.037 | 1.042.233 | 17.981.858 | 24.033.167 |
| Skupaj prihodki | 2.643.307 | 3.015.023 | 16.235.129 | 22.140.867 | 759.037 | 1.042.233 | 18.119.399 | 24.113.657 |
| - od tega prihodki od zunanjih | 2.038.050 | 2.413.963 | 16.081.349 | 21.699.694 | 0 | 0 | 18.119.399 | 24.113.657 |
| - od tega prihodki med odseki | 605.257 | 601.060 | 153.780 | 441.173 | 759.037 | 1.042.233 | 0 | 0 |
| Amortizacija v obdobju | 429.288 | 425.379 | 131.784 | 123.548 | 0 | 0 | 561.072 | 548.927 |
| Poslovni izid iz poslovanja | -109.964 | -193.797 | -550.277 | -38.392 | -2.071 | -1.305 | -658.170 | -230.884 |
| Poslovni izid iz financiranja | 59.300 | 21.946 | -373.648 | -48.212 | -197.929 | 1.305 | -116.419 | -27.571 |
| Davek | 124.283 | -26.398 | 0 | 0 | 0 | 0 | 124.283 | -26.398 |
| Čisti poslovni izid poslovnega leta | -174.947 | -145.453 | -923.925 | -86.604 | 200.000 | 0 | -898.872 | -232.057 |
| - od tega izguba manjšinskih lastnikov | 0 | -3.071 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -3.071 |
| - od tega izguba večinskih lastnikov | -174.947 | -142.382 | -923.925 | -86.604 | 200.000 | 0 | -898.872 | -228.986 |
| Sredstva | 64.316.636 | 65.074.877 | 12.481.003 | 15.646.478 | 6.157.885 | 5.674.794 | 70.639.754 | 75.046.561 |
| Obveznosti do virov sredstev (brez kapitala) | 18.561.365 | 17.596.002 | 12.264.859 | 14.885.835 | 2.860.392 | 2.777.366 | 27.965.832 | 29.704.471 |
| Odh. zaradi oslabitev terjatev | 814 | 0 | 184.475 | 390.270 | 0 | 0 | 185.289 | 390.270 |
| Naložbe v pridružena podjetja | 0 | 0 | 174.833 | 203.000 | 0 | 0 | 174.833 | 203.000 |

ZGOŠČENI RAČUNOVODSKI IZKAZI DRUŽBE SLOVENIJALES d.d.

BILANCA STANJA DRUŽBE SLOVENIJALES d.d.

| Postavke | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Ind. 09/08 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| SREDSTVA | 47.315.607 | 47.088.537 | 100,5 |
| DOLGOROČNA SREDSTVA | 32.673.715 | 32.888.218 | 99,3 |
| Neopredm. sredstva in dolg. AČR | 14.644 | 14.172 | 103,3 |
| Opredmetena osnovna sredstva | 275.287 | 276.856 | 99,4 |
| Naložbene nepremičnine | 27.830.128 | 28.242.196 | 98,5 |
| Dolgoročne finančne naložbe | 3.840.592 | 3.642.003 | 105,5 |
| Odložene terjatve za davek | 111.070 | 111.070 | 100,0 |
| KRATKOROČNA SREDSTVA | 14.264.563 | 14.174.813 | 100,6 |
| Sredstva za prodajo | 698.607 | 698.607 | 100,0 |
| Poslovne terjatve | 1.317.885 | 818.870 | 160,9 |
| Terjatve za davek iz dobička | 0 | 979.561 | 0,0 |
| Kratkoročne finančne naložbe | 2.078.926 | 1.649.224 | 126,1 |
| Denar in denarni ustrezniki | 169.145 | 28.551 | 592,4 |
| Blokirana sredstva na TRR | 10.000.000 | 10.000.000 | 100,0 |
| KRATKOROČNE AČR | 377.329 | 25.506 | 1.479,4 |
| OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV | 47.315.607 | 47.088.537 | 100,5 |
| KAPITAL | 32.134.360 | 32.180.530 | 99,9 |
| Osnovni kapital | 11.417.293 | 11.417.293 | 100,0 |
| Rezerve | 7.901.739 | 7.901.739 | 100,0 |
| Rezerve za pošteno vrednost | 185.102 | 186.284 | 99,4 |
| Zadržani dobiček | 12.630.226 | 12.675.214 | 100,4 |
| REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PČR | 9.871.949 | 9.938.692 | 99,3 |
| DOLGOROČNE OBVEZNOSTI | 195.675 | 186.569 | 104,9 |
| Dolgoročne finančne obveznosti | 149.400 | 139.998 | 106,7 |
| Odložene obveznosti za davek | 46.275 | 46.571 | 99,4 |
| KRATKOROČNE OBVEZNOSTI | 4.851.661 | 4.523.935 | 107,2 |
| Kratkoročne finančne obveznosti | 4.074.856 | 4.096.843 | 99,5 |
| Kratkoročne poslovne obveznosti | 740.264 | 390.551 | 189,5 |
| Neizplačane dividende | 36.541 | 36.541 | 100,0 |
| KRATKOROČNE PČR | 261.962 | 258.811 | 101,2 |

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA DRUŽBE SLOVENIJALES d.d.

| Postavke | I-VI.2009 | I-VI.2008 | Indeks 09/08 |
|---|-------------------|-------------------|---------------------|
| <i>Prihodki od prodaje</i> | 2.544.626 | 2.943.950 | 86,4 |
| <i>Drugi poslovni prihodki</i> | 5.547 | 4.785 | 115,9 |
| POSLOVNI PRIHODKI | 2.550.173 | 2.948.735 | 86,5 |
| POSLOVNI ODHODKI | -2.611.454 | -2.816.904 | 92,7 |
| <i>Stroški blaga, materiala in storitev</i> | -836.880 | -1.006.655 | 83,1 |
| <i>Stroški dela</i> | -911.360 | -930.664 | 97,9 |
| <i>Amortizacija</i> | -444.217 | -439.780 | 101,0 |
| <i>Odpisi vrednosti</i> | -814 | -617 | 131,9 |
| <i>Drugi stroški</i> | -418.183 | -439.188 | 95,2 |
| POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA | -61.281 | 131.831 | -46,5 |
| <i>Finančni prihodki</i> | 88.533 | 144.819 | 61,1 |
| <i>Finančni odhodki</i> | -101.429 | -93.590 | 108,4 |
| POSLOVNI IZID IZ FINANCIRANJA | -12.896 | 51.229 | -25,2 |
| <i>Drugi prihodki</i> | 29.189 | 7.550 | 386,6 |
| <i>Drugi odhodki</i> | 0 | 38.000 | - |
| POSLOVNI IZID PRED OBDAVČITVIJO | -44.988 | 152.610 | - |
| <i>Davek</i> | 0 | 0 | - |
| <i>Odloženi davek</i> | 0 | -34 | - |
| ČISTI POSLOVNI IZID POSLOVNEGA LETA | -44.988 | 152.576 | - |

| | | |
|--|-------|------|
| <i>Osnov. čista izguba/dobiček na delnico v EUR</i> | -0,16 | 0,56 |
| <i>Popravlj. čista izguba/dobiček na delnico v EUR</i> | -0,16 | 0,56 |

IZKAZ DENARNIH TOKOV DRUŽBE SLOVENIJALES d.d.

| Postavke | | I.-VI.2009 | I.-VI.2008 |
|-----------|---|------------------|-------------------|
| A. | DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU | | |
| a) | Prejemki pri poslovanju | 3.572.986 | 4.430.440 |
| | <i>Prejemki od prodaje proizvodov in storitev</i> | 2.440.439 | 2.751.505 |
| | <i>Drugi prejemki pri poslovanju</i> | 1.132.547 | 1.678.935 |
| b) | Izdatki pri poslovanju | 2.802.148 | 4.015.485 |
| | <i>Izdatki za nakupe materiala in storitev</i> | 1.064.353 | 1.540.032 |
| | <i>Izdatki za plače in deleže zaposlencev v dobičku</i> | 937.259 | 983.195 |
| | <i>Izdatki za dajatve vseh vrst</i> | 533.921 | 497.024 |
| | <i>Izdatki za davek od dobička</i> | 234.439 | 821.187 |
| | <i>Drugi izdatki pri poslovanju</i> | 32.176 | 174.047 |
| c) | Prebitek prejemkov (izdatkov) pri poslovanju | 770.838 | 414.955 |
| B. | DENARNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU | | |
| a) | Prejemki pri naložbenju | 3.698.486 | 53.021.983 |
| | <i>Prejemki od dobljenih obresti</i> | 78.698 | 135.461 |
| | <i>Prej. od dobljenih deležev v dobičku drugih, ki se nanašajo na naložb.</i> | 0 | 641 |
| | <i>Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev</i> | 0 | 18.338 |
| | <i>Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev</i> | 3.793 | 0 |
| | <i>Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb</i> | 5.697 | 0 |
| | <i>Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb</i> | 3.610.298 | 52.867.543 |
| b) | Izdatki pri naložbenju | 4.235.738 | 45.878.273 |
| | <i>Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev</i> | 0 | 1.750 |
| | <i>Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev</i> | 31.032 | 7.083 |
| | <i>Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb</i> | 164.706 | 79.440 |
| | <i>Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb</i> | 4.040.000 | 45.790.000 |
| c) | Prebitek prejemkov (izdatkov) pri naložbenju | -537.252 | 7.143.710 |
| C. | DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU | | |
| a) | Prejemki pri financiranju | 0 | 2.830.000 |
| | <i>Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti</i> | 0 | 2.830.000 |
| b) | Izdatki pri financiranju | 92.992 | 254.321 |
| | <i>Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje</i> | 75.314 | 83.095 |
| | <i>Izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti</i> | 17.678 | 167.678 |
| | <i>Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku</i> | 0 | 3.548 |
| c) | Prebitek prejemkov (izdatkov) pri financiranju | -92.992 | 2.575.679 |
| Č. | KONČNO STANJE DENARNIH SREDSTEV | 169.145 | 148.995 |
| | <i>Denarni izid v obdobju</i> | 140.594 | 10.134.344 |
| | <i>Prenos na blokirana sred. na TRR po predhodni odredbi</i> | 0 | -10.000.000 |
| | <i>Začetno stanje denarnih sredstev</i> | 28.551 | 14.651 |

IZKAZ GIBANJA KAPITALA DRUŽBE SLOVENIJALES d.d.

v EUR

| Gibanje kapitala | Osnovni kapital | Kapitalske rezerve | Zakonske rezerve | Druge rezerve | Presežek iz prevrednotenja | Preneseni čisti dobiček | Čisti dobiček poslovnega leta | Kapital skupaj |
|--|-------------------|--------------------|------------------|------------------|----------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Stanje 01.01.2008 | 11.417.293 | 5.105.859 | 1.478.195 | 1.317.685 | 242.120 | 8.471.302 | 0 | 28.032.454 |
| Premiki v kapital | 0 | 0 | 0 | 0 | -2.871 | 0 | 120.282 | 117.411 |
| Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 120.282 | 120.282 |
| Vnos zneska prevrednotenj kapitala | 0 | 0 | 0 | 0 | -3.681 | 0 | 0 | -3.681 |
| Vnos zneska prevrednotenj kapitala - odl. davek | 0 | 0 | 0 | 0 | 810 | 0 | 0 | 810 |
| Premiki v kapitalu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Premiki iz kapitala | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stanje 30.06.2008 | 11.417.293 | 5.105.859 | 1.478.195 | 1.317.685 | 239.249 | 8.471.302 | 120.282 | 28.149.865 |
| BILANČNI DOBIČEK | | | | | | 8.471.302 | 120.282 | 8.591.584 |
| Stanje 01.01.2009 | 11.417.293 | 5.105.859 | 1.478.195 | 1.317.685 | 186.284 | 12.675.214 | 0 | 32.180.530 |
| Premiki v kapital | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -44.988 | -44.988 |
| Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -44.988 | -44.988 |
| Premiki v kapitalu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Premiki iz kapitala | 0 | 0 | 0 | 0 | -1.182 | 0 | 0 | -1.182 |
| Prenos presežka iz prevred. v finančne prihodke | 0 | 0 | 0 | 0 | -1.476 | 0 | 0 | -1.476 |
| Prenos presežka iz prevred. v fin. prihodke - odl. davek | 0 | 0 | 0 | 0 | 294 | 0 | 0 | 294 |
| Stanje 30.06.2009 | 11.417.293 | 5.105.859 | 1.478.195 | 1.317.685 | 185.102 | 12.675.214 | -44.988 | 32.134.360 |
| BILANČNI DOBIČEK | | | | | | 12.675.214 | -44.988 | 12.630.226 |

Pojasnila k računovodskim izkazom družbe Slovenijales d.d.

Prihodki od prodaje **2,544.626 EUR**

Prihodki od prodaje so v primerjavi z enakim obdobjem preteklega leta nižji za 13,6 %. V prihodkih od prodaje predstavljajo prihodki od najemnin 93,8 %, prihodki od ostalih storitev pa 6,2 % vseh prihodkov od prodaje.

Poslovni odhodki **2,611.454 EUR**

Poslovni odhodki so v primerjavi z enakim obdobjem preteklega leta nižji za 7,3 %. V poslovnih odhodkih predstavljajo stroški materiala in storitev 32 %, drugi stroški 16 %, stroški dela 34,9 %, amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki 17 %.

Poslovni izid iz poslovanja **- 61.281 EUR**

Izid iz poslovanja je negativen v višini 61.281 EUR, v enakem obdobju preteklega leta je bil pozitiven v višini 131.831 EUR.

Stroški blaga, materiala, storitev in drugi stroški **1,255.063 EUR**

| Postavka | I-VI.2009 | I-VI.2008 | Indeks 09/08 |
|-------------------|------------------|------------------|---------------------|
| Stroški materiala | 321.128 | 362.508 | 88,6 |
| Stroški storitev | 515.752 | 644.147 | 80,1 |
| Drugi stroški | 418.183 | 439.188 | 95,2 |
| Skupaj | 1.255.063 | 1.445.843 | 83,1 |

Stroški dela **911.360 EUR**

| Postavka | I-VI.2009 | I-VI.2008 | Indeks 09/08 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|---------------------|
| Stroški plač | 658.519 | 681.716 | 96,6 |
| Stroški pokojninskih zavarovanj | 58.384 | 60.332 | 96,8 |
| Stroški drugih socialnih zavarov. | 51.364 | 51.027 | 100,7 |
| Drugi stroški dela | 143.093 | 137.589 | 104,0 |
| Skupaj | 911.360 | 930.664 | 97,9 |

Finančni prihodki**88.533 EUR**

| Postavka | I-VI.2009 | I-VI.2008 | Indeks 09/08 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|---------------------|
| Obrestni prihodki | 85.132 | 137.514 | 61,9 |
| Prihodki od prodaje VP | 876 | 5.179 | 16,9 |
| Prihodki zaradi odprave oslabitve | 0 | 0 | - |
| Prihodki od dividend | 308 | 641 | 48,0 |
| Drugi finančni prihodki | 2.217 | 1.485 | 149,3 |
| Skupaj | 88.533 | 144.819 | 61,1 |

Finančni odhodki**101.429 EUR**

| Postavka | I-VI.2009 | I-VI.2008 | Indeks 09/08 |
|------------------------|------------------|------------------|---------------------|
| Obrestni odhodki | 98.969 | 90.079 | 109,9 |
| Izguba pri prodaji VP | 0 | 0 | - |
| Oslabitve | 0 | 0 | - |
| Drugi finančni odhodki | 2.460 | 3.511 | 70,1 |
| Skupaj | 101.429 | 93.590 | 108,4 |

Opredmetena osnovna sredstva**275.287 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|-------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| Zemljišča | 951 | 951 | 100 |
| Zgradbe | 19.199 | 19.453 | 98,7 |
| Druge naprave in oprema | 255.137 | 256.452 | 99,5 |
| Skupaj | 275.287 | 276.856 | 99,4 |

Naložbene nepremičnine**28,242.196 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|-----------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| Zemljišča | 5.472.990 | 5.472.990 | 100 |
| Zgradbe | 22.357.138 | 22.769.206 | 98,2 |
| Skupaj | 27.830.128 | 28.242.196 | 98,5 |

Z zastavo naložbenih nepremičnin so na dan 30.06.2009 zavarovane obveznosti matične družbe do bank iz naslova kreditov v višini 3.456 TEUR in predznanba zastavne pravice na podlagi predhodne odredbe v korist družbe Municipium's v znesku 36.475 TEUR s pripadki.

Dana posojila**2,080.054 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|-----------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| Dolgoročna posojila | 1.128 | 22.282 | 5,1 |
| Kratkoročna posojila - PP | 1,260.593 | 1.260.593 | 100,0 |
| Kratkoročna posojila drugim | 218.333 | 218.631 | 99,9 |
| Bančni depoziti | 600.000 | 170.000 | 352,9 |
| Skupaj | 2.080.054 | 1.671.506 | 124,4 |

Terjatve iz naslova kratkoročnih posojil v skupnem znesku 1.260 TEUR, bodo predmet stvarnega vložka za povečanje osnovnega kapitala družbe Slovenijales Trgovina d.o.o.

Dolgoročne finančne naložbe

3,840.592 EUR

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|---------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| Delnice | 731.056 | 731.056 | 100,0 |
| Obveznice | 19.678 | 0 | - |
| Dolgoročna posojila | 1.128 | 22.282 | 5,1 |
| Deleži v odvisnih družbah | 3.088.730 | 2.888.665 | 106,9 |
| Skupaj | 3.840.592 | 3.642.003 | 105,5 |

V primerjavi s stanjem na dan 31.12.2008 so se povečale dolgoročne finančne naložbe v odvisna podjetja za 200 TEUR; v družbi Lesnina LGM d.d. za 190 TEUR in v družbi Slovenijales Bivanje d.o.o. za 10 TEUR.

Delnice v skupni vrednosti 719 TEUR so zastavljene za zavarovanje obveznosti matične družbe iz naslova kredita v višini 700 TEUR.

Terjatve za odloženi davek

111.070 EUR

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|------------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| Odlož. davek od terjatev | 12.111 | 12.111 | 100,0 |
| Odlož. davek od finan. naložb | 70.216 | 70.216 | 100,0 |
| Odlož. davek od rezerv. za zaposl. | 28.743 | 28.743 | 100,0 |
| Skupaj | 111.070 | 111.070 | 100,0 |

Poslovne terjatve

1.919.880 EUR

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| Dolgor. poslovne terjatve | 601.994 | 601.921 | 100 |
| Kratkor. terjatve do PP | 821.490 | 321.809 | 255,3 |
| Kratkor. terjatve do kupcev | 281.809 | 401.458 | 70,2 |
| Kratkor. terjatve iz financiranja | 3.320 | 12.487 | 26,6 |
| Terjatve za davek iz dobička | 0 | 979.561 | - |
| Druge kratkoročne terjatve | 211.267 | 83.116 | 19,9 |
| Skupaj poslovne terjatve | 1.919.880 | 2.400.352 | 80 |

Terjatve iz naslova najemnin v višini 739 TEUR bodo predmet stvarnega vložka za povečanje osnovnega kapitala družbe Slovenijales Trgovina d.o.o.

Kapital

32,134.360 EUR

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| Osnovni kapital | 11.417.293 | 11.417.293 | 100,0 |
| Kapitalske rezerve | 5.105.859 | 5.105.859 | 100,0 |
| Zakonske rezerve | 1.478.195 | 1.478.195 | 100,0 |
| Druge rezerve iz dobička | 1.317.685 | 1.317.685 | 100,0 |
| Rezerve za pošteno vrednost | 185.102 | 186.284 | 99,4 |
| Preneseni čisti dobiček | 12.675.214 | 12.675.214 | 100,0 |
| Tekoča izguba/dobiček | -44.988 | 0 | - |
| Skupaj kapital | 32.134.360 | 32.180.530 | 99,9 |

Rezervacije in dolg. PČR**9,871.949 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|--------------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| Rezerv. za jubilejne nagrade | 16.965 | 17.884 | 94,9 |
| Rezerv. za odpravnine ob upokoj. | 129856 | 137.982 | 94,1 |
| Rezervacije po tožbah-Jugobanka | 8.465.760 | 8.465.760 | 100,0 |
| Dolgor.pasivne časovne razmejitve | 738.324 | 738.324 | 100,0 |
| Rezervacije za vnaprej vrač. stroške | 521.044 | 578.742 | 90,0 |
| Skupaj | 9.871.949 | 9.938.692 | 99,3 |

Finančne obveznosti**4,260.797 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|--------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| Nekratkoročna posojila od bank | 88.388 | 88.388 | 100,0 |
| Kratkoročna posojila od bank | 3.367.677 | 3.385.355 | 99,5 |
| Kratkoročna posojila od drugih | 700.000 | 700.000 | 100,0 |
| Obveznosti za finančni najem | 68.191 | 63.098 | 108,1 |
| Neizplačane dividende | 36.541 | 36541 | 100,0 |
| Skupaj | 4.260.797 | 4.273.382 | 99,7 |

Kratkoročne poslovne obveznosti**740.264 EUR**

| Postavka | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| Obveznosti do dobaviteljev | 147.290 | 145.317 | 101,4 |
| Prejeti predujmi | 56.139 | 65.226 | 86,1 |
| Obveznosti do zaposlenih | 129.561 | 124.031 | 104,5 |
| Obveznosti do državnih institucij | 371.915 | 54.100 | 687,5 |
| Ostale kratkoročne obveznosti | 35.359 | 1.877 | 1883,8 |
| Skupaj poslovne obveznosti | 740.264 | 390.551 | 189,5 |

Kratkoročne aktivne časovne razmejitve**261.962 EUR**

| Postavke | 30.06.09 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|-------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------|
| Vnaprej vračunani stroški | 52.675 | 31.011 | 169,9 |
| Kratkoročno odloženi prihodki | 209.287 | 227800 | 91,9 |
| Skupaj | 261.962 | 258.811 | 101,2 |

Izvenbilančne terjatve in obveznosti**2,215.618 EUR**

| Postavke | 30.6.2009 | 31.12.2008 | Indeks 09/08 |
|----------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| Izvenbilančne terjatve | 1.330.439 | 1.330.439 | 100,0 |
| - zaplenjena sredstva v bivši YU | 1.330.439 | 1.330.439 | 100,0 |
| Izvenbilančne obveznosti | 885.179 | 475.179 | 186,3 |
| - denacionalizacijski zahtevki | 115.179 | 115.179 | 100,0 |
| - dana poročstva za obvez. PP | 770.000 | 360.000 | 213,9 |
| Skupaj izvenbilanca | 2.215.618 | 1.805.618 | 122,7 |

**IZJAVA UPRAVE IN ODGOVORNE OSEBE ZA SESTAVO POLLETNEGA
POROČILA**


Uprava družbe Slovenijales, d.d., Ljubljana izjavlja, da zgoščeni konsolidirani računovodski izkazi skupine SLOVENIJALES (pripravljeni skladno z MRS 34 Medletno računovodsko poročanje) in zgoščeni računovodski izkazi družbe Slovenijales, d.d. (pripravljeni skladno s Slovenskimi računovodskimi standardi) za obdobje, končano 30.06.2009, izkazujejo resničen in pošten prikaz premoženjskega stanja in poslovnih izidov družbe in skupine SLOVENIJALES. Pri pripravi zgoščenih polletnih izkazov so bile uporabljene enake računovodske usmeritve kot pri pripravi letnih računovodskih izkazov družbe in skupine za leto 2008.

Medletne računovodske izkaze je potrebno brati v povezavi z letnimi računovodskimi izkazi, pripravljenimi za poslovno leto, ki se je končalo 31.12.2008.

Uprava družbe Slovenijales, d.d. tudi izjavlja, da so povezane osebe v skupini SLOVENIJALES med seboj poslovale pod tržnimi pogoji.

Uprava je odgovorna za izvajanje ukrepov, s katerimi zagotavlja ohranjanja vrednosti premoženja družbe in Skupine SLOVENIJALES ter za preprečevanje in odkrivanje prevar in drugih nepravilnosti.

Finančna direktorica
Djordja Kobal



Generalni direktor
Mag. Mitja Pleterski



Ljubljana, 18.07.2009